PRILOGA 1A

NASLOVNA STRAN PROJEKTNE DOKUMENTACIJE

INVESTITOR		
INVESTITOR 1		
ime in priimek ali naziv družbe		**OBČINA PREBOLD**
naslov ali poslovni naslov družbe		**HMELJARSKA CESTA 3, 3312 PREBOLD**
INVESTITOR 2		
ime in priimek ali naziv družbe		
naslov ali poslovni naslov družbe		
INVESTITOR 3		
ime in priimek ali naziv družbe		
naslov ali poslovni naslov družbe		
PODATKI O GRADNJI		
naziv gradnje		**UREDITEV GAJ PREBOLD - VZDRŽEVALNA DELA**
naziv gradnje se določi po namenu glavnega objekta		
VRSTE GRADNJE	☐	**NOVOGRADNJA - NOVOZGRAJEN OBJEKT**
označiti vse ustrezne vrste gradnje	☐	**NOVOGRADNJA - PRIZIDAVA**
	☐	**REKONSTRUKCIJA**
	☐	**SPREMEMBA NAMEMBNOSTI**
	☐	**ODSTRANITEV CELOTNEGA OBJEKTA**
	☐	**LEGALIZACIJA**
	☐	**MANJŠA REKONSTRUKCIJA**
PODATKI O PROJEKTNI DOKUMENTACIJI		
vrsta dokumentacije (DPP, DGD, PZI, PZO, PID, DL)		**PZI (projektna dokumentacija za izvedbo gradnje)**
številka projekta		**43/2024**
datum izdelave		**junij 2024**
datum spremembe		
PODATKI O PROJEKTANTU		
projektant (naziv družbe)		**JC BIRO, JERNEJ CILENŠEK S.P.**
naslov		**PREČNA POT 16, 3312 PREBOLD**
odgovorna oseba projektanta		**JERNEJ CILENŠEK, dipl.inž.gradb.**
podpis odgovorne osebe projektanta		JC biro projektiranje Jernej Cilenšek s.p.
PODATKI O IZDELOVALCU OSNOVNEGA PRIKAZA / NAČRTA		
izdelovalec osnovnega prikaza / načrta		**Blaž Blažič, univ.dipl.inž.vod.in kom.inž.**
identifikacijska številka		**IZS G-3931**
projektant izdelovalca osnovnega načrta (naziv družbe)		**JC BIRO, JERNEJ CILENŠEK S.P.**
naslov		**PREČNA POT 16, 3312 PREBOLD**
PODATKI O VODJI PROJEKTIRANJA		
VODJA PROJEKTIRANJA		**Blaž Blažič, univ.dipl.inž.vod.in kom.inž.**
identifikacijska številka		**IZS G-3931**
podpis vodje projektiranja		BLAŽ BLAŽIČ univ.dipl.inž.vod.in kom. IZS G-3931

PRILOGA 1B

UDELEŽENI STROKOVNJAKI PRI PROJEKTIRANJU

UDELEŽENI STROKOVNJAKI PRI PROJEKTIRANJU	
POOBLAŠČENI ARHITEKTI	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	
POOBLAŠČENI INŽENIRJI S PODROČJA GRADBENIŠTVA	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	**Blaž Blažič, u.d.i.vki., IZS G 3931**
navedba gradiv, ki so jih izdelali	**2 Načrt s področja gradbeništva**
POOBLAŠČENI INŽENIRJI S PODROČJA ELEKTROTEHNIKE	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	**Karmen Kegl Kalšan, univ.dipl.ing.el., IZS E-1220**
navedba gradiv, ki so jih izdelali	**3 Načrt s področja elektrotehnike**
POOBLAŠČENI INŽENIRJI S PODROČJA STROJNIŠTVA	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	
POOBLAŠČENI INŽENIRJI S PODROČJA TEHNOLOGIJE	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	
POOBLAŠČENI INŽENIRJI S PODROČJA POŽARNE VARNOSTI	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	
POOBLAŠČENI INŽENIRJI S PODROČJA GEOTEHNOLOGIJE IN RUDARSTVA	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	
POOBLAŠČENI INŽENIRJI S PODROČJA GEODEZIJE	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	**Mitja Domajnko, dipl.inž.geod., IZS GEO 0602**
navedba gradiv, ki so jih izdelali	**8 Načrt s področja geodezije**
POOBLAŠČENI INŽENIRJI S PODROČJA PROMETNEGA INŽENIRSTVA	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	
POOBLAŠČENI KRAJINSKI ARHITEKTI	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	**Kaja Flis, univ.dipl.inž.kraj.arh., ZAPS 2283 PKA**
navedba gradiv, ki so jih izdelali	**10 Načrt s področja krajinske arhitekture**
POOBLAŠČENI PROSTORSKI NAČRTOVALCI	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	
STROKOVNJAKI DRUGIH STROK	
ime in priimek, strokovna izobrazba	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	

Neustrezno izpustiti ali po potrebi dodati vrstice.

Pri DPP, DGD se kot "gradiva, ki so jih izdelali" navedejo kakršna koli gradiva, ki jih vodja projektiranja uporabi pri pripravi zbirnega prikaza (skice, risbe, detajli, izračuni, strokovne podlage, ki jih pred izdelavo zahtevajo področni predpisi, npr. geodetski načrt, geomehansko poročilo), vključno s tehničnimi prikazi; pri PZI, PID se navedejo načrti, pri PZO, DL tehnični prikazi oz. posnetki obstoječega stanja.

PRILOGA 2B

IZJAVA PROJEKTANTA IN VODJE PROJEKTIRANJA V PZI

PROJEKTANT	
projektant (naziv družbe)	**JC BIRO, JERNEJ CILENŠEK S.P.**
naslov	**PREČNA POT 16, 3312 PREBOLD**
odgovorna oseba projektanta	**JERNEJ CILENŠEK, dipl.inž.gradb.**

IN VODJA PROJEKTIRANJA	
vodja projektiranja	**Blaž Blažič, univ.dipl.inž.vod.in kom.inž.**

IZJAVLJAVA:

da je projektna dokumentacija za izvedbo gradnje (PZI):

številka projekta	**43/2024**
datum izdelave	**junij 2024**

- skladna z zahtevami prostorskega izvedbenega akta;

- da so bili v izdelavo projektne dokumentacije vključeni ustrezni pooblaščeni arhitekti, pooblaščeni krajinski arhitekti in pooblaščeni inženirji s področja gradbeništva, elektrotehnike, strojništva, tehnologije, požarne varnosti, geotehnologije in rudarstva, geodezije ali prometnega inženirstva ter strokovnjaki z drugih strokovnih področij, katerih strokovne rešitve so glede na namen in zahtevnost objekta ter namen izdelave projektne dokumentacije potrebni, tako da je ta izdelana celovito in medsebojno usklajena, in

- da je s projektno dokumentacijo v celoti zagotovljeno izpolnjenjevanje bistvenih in drugih zahtev objekta.

vodja projektiranja	**Blaž Blažič, univ.dipl.inž.vod.in kom.inž.**
identifikacijska številka	**IZS G-3931**
podpis vodje projektiranja	BLAŽ BLAŽIČ univ.dipl.inž.vod.in kom.inž. IZS G-3931
odgovorna oseba projektanta	**JERNEJ CILENŠEK, dipl.inž.gradb.**
podpis odgovorne osebe projektanta	JC biro projektiranje Jernej Cilenšek s.p.

PRILOGA 1C

NASLOVNA STRAN NAČRTA

0 vodilna mapa

PODATKI O GRADNJI		
naziv gradnje		**UREDITEV GAJ PREBOLD - VZDRŽEVALNA DELA**
kratek opis gradnje		**Investitor želi na obravnavanem območju izvesti gradbeno - krajinsko ureditev Gaja. Poleg krajinske ureditve se na obravnavanem območju izvede tudi nov vodovodni priključek in fekalni priključek.**
VRSTE GRADNJE	☐	**NOVOGRADNJA - NOVOZGRAJEN OBJEKT**
označiti vse ustrezne vrste gradnje	☐	**NOVOGRADNJA - PRIZIDAVA**
	☐	**REKONSTRUKCIJA**
	☐	**SPREMEMBA NAMEMBNOSTI**
	☐	**ODSTRANITEV CELOTNEGA OBJEKTA**
	☐	**LEGALIZACIJA**
	☐	**MANJŠA REKONSTRUKCIJA**
PODATKI O PROJEKTNI DOKUMENTACIJI		
vrsta dokumentacije		**PZI (projektna dokumentacija za izvedbo gradnje)**
številka projekta		**43/2024**
PODATKI O NAČRTU		
strokovno področje načrta		**0 vodilna mapa**
naziv načrta		**0 vodilna mapa**
številka načrta		**43/2024**
datum izdelave		**/junij 2024**
datum spremembe		
PODATKI O PROJEKTANTU NAČRTA		
projektant načrta (naziv družbe)		**JC BIRO, JERNEJ CILENŠEK S.P.**
naslov		**PREČNA POT 16, 3312 PREBOLD**
odgovorna oseba projektanta načrta		**JERNEJ CILENŠEK, dipl.inž.gradb.**
podpis odgovorne osebe projektanta načrta		JC biro projektiranje Jernej Cilenšek s.p.
PODATKI O IZDELOVALCU NAČRTA		
ime in priimek pooblaščenega arhitekta, pooblaščenega inženirja		**Blaž Blažič, univ.dipl.inž.vod.in kom.inž.**
identifikacijska številka		**IZS G-3931**
podpis pooblaščenega arhitekta, pooblaščenega inženirja		BLAŽ BLAŽIČ univ.dipl.inž.vod.in kom.inž. IZS G-3931

PRILOGA 3

KAZALO VSEBINE PROJEKTA

KAZALO NAČRTOV

PZI

po potrebi dodati vrstice

naziv načrta	številka načrta
0 VODILNA MAPA	**43/2024**
2 Načrt s področja gradbeništva	**43/2024**
3 Načrt s področja elektrotehnike	**44/24**
10 Načrt s področja krajinske arhitekture	**KF/110/2024-PZI(KA)**

po potrebi dodati vrstice

PID

navesti tiste načrte, ki so dopolnjeni ali izdelani na novo

naziv načrta	številka načrta

KAZALO ELABORATOV IN ŠTUDIJ

PZI

po potrebi dodati vrstice

naziv elaborata, študije	št.

po potrebi dodati vrstice

naziv elaborata, študije	št.

PRILOGA 4A

SPLOŠNI PODATKI O GRADNJI

PODATKI O GRADNJI	
naziv gradnje	**UREDITEV GAJ PREBOLD**
kratek opis gradnje	**Investitor želi na obravnavanem območju izvesti gradbeno - krajinsko ureditev Gaja. Poleg krajinske ureditve se na obravnavanem območju izvede tudi nov vodovodni priključek in fekalni priključek.**
navedba objektov in njihovih značilnosti	
glavni objekt, če je določen	
klasifikacija objekta po CC-SI	
pripadajoči objekti	
naštej	
objekt z vplivi na okolje	**NE**
kratek opis spremembe zaradi večjih odstopanj od gradbenega dovoljenja	
izpolniti, če gre za spremembo gradbenega dovoljenja	
kratek opis pripravljalnih del	
izpolniti, če gre za dokumentacijo, ki se nanaša samo na pripravljalna dela	

PROSTORSKI AKT	
prostorski akt	
EUP	
namenska raba	

URBANISTIČNI KAZALCI	
Samo za stavbe v DGD.	
a) površine pod stavbami	
b) površine pod pripadajočimi pomožnimi objekti, ki so stavbe	
c) utrjene zunanje površine (promet, komunala, tehnične površine)	
d) utrjene zunanje površine (bivanje na prostem)	
e) površine raščenega dela	
velikost gradbene parcele (a + b + c + d + e)	
zazidana površina	
bruto tlorisna površina vseh stavb	
faktor prekritih površin (FPP)	
faktor raščenih površin (FRP)	
faktor utrjenih zunanjih površin (FU)	
faktor utrjenih bivalnih površin (FU-B)	
faktor utrjenih prometnih, komunalnih in tehničnih površin (FU-P)	
faktor zazidanosti (FZ)	
faktor izrabe (FI)	
drugi podatki o gradbeni parceli v skladu z zakonom o urejanju prostora	

K DOKUMENTACIJI JE TREBA PRIDOBITI NASLEDNJA MNENJA

izpolniti v DPP, DGD in PZI, če je za poseg relevantno

SKLADNOST S PROSTORSKIMI AKTI

OBČINA	**SKLADNOST S PROSTORSKIMI AKTI**

VAROVANA, VARSTVENA IN OGROŽENA OBMOČJA, VODNA IN PRIOBALNA ZEMLJIŠČA

VARSTVO NARAVE	**NARAVOVARSTVENO MNENJE**

VAROVALNI PASOVI INFRASTRUKTURE

PRIKLJUČEVANJE NA INFRASTRUKTURO

VODOVOD	**MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV**
ELEKTRIKA	**MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV**
FEKALNE VODE	**MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV**

DRUGA MNENJA

PRILOGA 4C

PODATKI O ZEMLJIŠČIH

SEZNAM A: OBJEKTI IN ZUNANJA UREDITEV OBJEKTA (GRADBENA PARCELA)			
katastrska občina	**1005 - Prebold**		
parc. št.	**561/2, 585/4**		
po potrebi dodati vrstice			
velikost gradbene parcele m^2			
GRADBENA PARCELA - ENA ALI VEČ PARCEL			
katastrska občina	parc. št.	parcela m^2	območje gradbene parcele m^2
1005 - Prebold	**561/2**	**3720,0 m2**	
1005 - Prebold	**585/4**	**8733,0 m2**	
po potrebi dodati vrstice za vsako parcelo in preveriti seštevek			**0,0 m2**
GRADBENA PARCELA - OBMOČJA STVARNE SLUŽNOSTI			
katastrska občina	parc. št.	parcela m^2	območje gradbene parcele m^2
po potrebi dodati vrstice za vsako parcelo in preveriti seštevek			**0,0 m2**
GRADBENA PARCELA - OBMOČJA STAVBNIH PRAVIC			
katastrska občina	parc. št.	parcela m^2	območje gradbene parcele m^2
po potrebi dodati vrstice za vsako parcelo in preveriti seštevek			**0,0 m2**

SEZNAM B: POTEKI PRIKLJUČKOV NA INFRASTRUKTURO ZARADI ZAGOTAVLJANJA KOMUNALNE OSKRBE IN PRIKLJUČEVANJA NA INFRASTRUKTURO			
obstoječi priključki, ki se ne spreminjajo, se ne vpisujejo; vpisati potek priključkov od objekta do mesta priključevanja			
OSKRBA S PITNO VODO			
predvidena komunalna oskrba	**nov priključek**		
kapaciteta, prerez, širina, moč ipd.	način priključevanja	k. o. mesta priključevanja	parc. št. mesta priključevanja
d32	**nov vodomerni jašek**	**1005 - Prebold**	**561/2**
POTEK PRIKLJUČKA			
katastrska občina	**1005 - Prebold**		
parc. št.	**561/2, 585/4**		
po potrebi dodati vrstice			
ELEKTRIKA			
predvidena komunalna oskrba	**nov priključek**		
kapaciteta, prerez, širina, moč ipd.	način priključevanja	k. o. mesta priključevanja	parc. št. mesta priključevanja
1x3x20	**nova merilna omarica**	**1005 - Prebold**	**313/1**
POTEK PRIKLJUČKA			
katastrska občina	**1005 - Prebold**		
parc. št.	**561/2, 585/4, 313/1, 642/1, 572/44,**		
po potrebi dodati vrstice			
PLIN			
predvidena komunalna oskrba			
kapaciteta, prerez, širina, moč ipd.	način priključevanja	k. o. mesta priključevanja	parc. št. mesta priključevanja

POTEK PRIKLJUČKA			
katastrska občina			
parc. št.			
po potrebi dodati vrstice			
TOPLOVOD			
predvidena komunalna oskrba			
kapaciteta, prerez, širina, moč ipd.	način priključevanja	k. o. mesta priključevanja	parc. št. mesta priključevanja
POTEK PRIKLJUČKA			
katastrska občina			
parc. št.			
po potrebi dodati vrstice			
DRUGA OSKRBA Z ENERGIJO			
predvidena komunalna oskrba			
kapaciteta, prerez, širina, moč ipd.	način priključevanja	k. o. mesta priključevanja	parc. št. mesta priključevanja
POTEK PRIKLJUČKA			
katastrska občina			
parc. št.			
po potrebi dodati vrstice			
ODVAJANJE FEKALNIH VODA			
predvidena komunalna oskrba	**nov priključek**		**JAŠEK**
kapaciteta, prerez, širina, moč ipd.	način priključevanja	k. o. mesta priključevanja	parc. št. mesta priključevanja
JAŠEK	**JAŠEK**	**1005 - Prebold**	**585/4**
POTEK PRIKLJUČKA			
katastrska občina	**1005 - Prebold**		
parc. št.	**585/4**		
po potrebi dodati vrstice			
ODVAJANJE METEORNIH VODA			
predvidena komunalna oskrba			
kapaciteta, prerez, širina, moč ipd.	način priključevanja	k. o. mesta priključevanja	parc. št. mesta priključevanja
POTEK PRIKLJUČKA			
katastrska občina			
parc. št.			
po potrebi dodati vrstice			
KOMUNIKCACIJSKI VODI			
predvidena komunalna oskrba			
kapaciteta, prerez, širina, moč ipd.	način priključevanja	k. o. mesta priključevanja	parc. št. mesta priključevanja
POTEK PRIKLJUČKA			
katastrska občina			
parc. št.			
po potrebi dodati vrstice			

DOSTOP DO JAVNE POTI ALI CESTE

predvidena komunalna oskrba			
kapaciteta, prerez, širina, moč ipd.	način priključevanja	k. o. mesta priključevanja	parc. št. mesta priključevanja
POTEK PRIKLJUČKA			
katastrska občina			
parc. št.			

po potrebi dodati vrstice

ZBIRANJE KOM. ODPADKOV

kapaciteta, prerez, širina, moč ipd.		k. o. mesta odvzema	parc. št. mesta odvzema

po potrebi dodati vrstice

DRUGO (NAVEDI)

predvidena komunalna oskrba			
kapaciteta, prerez, širina, moč ipd.	način priključevanja	k. o. mesta priključevanja	parc. št. mesta priključevanja
POTEK PRIKLJUČKA			
katastrska občina			
parc. št.			

po potrebi dodati vrstice

SEZNAM C: PRESTAVITVE INFRASTRUKTURNIH OBJEKTOV

navede se samo vrsta infrastrukture, ki se prestavlja, navesti zemljišča prestavljenega voda

vrsta infrastrukture	
katastrska občina	
parc. št.	

po potrebi dodati vrstice

SEZNAM D: OBMOČJE GRADBIŠČA IZVEN SEZNAMA A

izpolniti samo v DGD in PZI; zemljišča, na katerih se bo izvajala samo gradnja ali prestavitev infrastrukturnih objektov se ne vpisuje

katastrska občina	
parc. št.	

po potrebi dodati vrstice

SEZNAM E: ZEMLJIŠČA ZA DRUGE UREDITVE

Seznam se izpolni samo v DGD, ne pri nezahtevnih objektih in spremembi namembnosti. Vpišejo se zemljišča za ureditve, ki jih je treba izvesti

katastrska občina	
parc. št.	

po potrebi dodati vrstice

JC **biro.** | **Prečna pot 16,** 3312 Prebold | mtel: +386 31 824 023 | jernej.cilensek@gmail.com

0

VODILNI NAČRT
ZBIRNO TEHNIČNO POROČILO

JC biro. | **Prečna pot 16,** 3312 Prebold | mtel: +386 31 824 023 | jernej.cilensek@gmail.com

2. NAČRT GRADBENIŠTVA

1.1 LOKACIJSKI PODATKI

Za investitorja Občina Prebold je potrebno izdelati načrte zunanje ureditve za projekt: Ureditev gaj Prebold. Faza projektiranja in izvedbe so vzdrževalna dela na obravnavanem območju.

Znotraj območja je predvidena izgradnja:

- Kanalizacija odpadnih fekalnih voda
- Odvodnjavanje odpadnih meteornih voda iz asfaltnega platoja in drenaže
- Nov vodovodni priključek
- Izdelava AB temeljev za montažni objekt (šotor)
- Izvedba novega NN priključka do obravnavanega območja

Območje projektiranja posega v naslednje parcele:

- k.o 1005 Prebold: 561/2, 585/4, 313/1, 642/1, 572/44

Lokacijski podatki:

Predvidena krajinska ureditev celotnega območja gaja

- k.o 1005 Prebold: 585/4

Predvideno nov vodovodni priključek

- k.o 1005 Prebold: 561/2, 585/4

Predvidena nov fekalni priključek

- k.o 1005 Prebold: 561/2, 585/4

Predvidena nov NN priključek

- k.o 1005 Prebold: 561/2, 585/4, 313/1, 642/1, 572/44

JC **biro.** | **Prečna pot 16,** 3312 Prebold | mtel: +386 31 824 023 | jernej.cilensek@gmail.com

3. NAČRT S PODROČJA ELEKTROTEHNIKE

V TP v bližini se priključi kabel NAY2Y-J 4x240mm2 na ločilniku F5. Kabel se varuje s 3x125A.
Kabel se polaga v cevno kanalizacijo stigmaflex 160mm. Cevi se polagajo v globini 1m teme cevi in se pod povoznimi površinami obbetonirajo 10cm okrog cevi. Drugje se cev polaga na podlago 10cm mivke.
Na trasi se izvedejo betonski jaski IGEM in Primorje dim. 1.6xq.6x.5m z LTŽ pokrovi 40T.
Kabel se položi do nove prosostoječe omarice, ki se postavi ob obstoječem objektu. Obstoječa stevcna omarica se odklopi in ukine. V novi PSPMO se vgradi stevec trifazni direktni in tarifne varovalke 3x20A. Omarica naj bo dovolj velika, da omogoči dograditev tokovnikov, merilnih sponk in polindirektnega števca.
Obstoječe vticna gnezda postavljena po obmoju se odklp8jo in odstranijo.
Zraven omarice se postavi prostostoječa omarica, ki je razdelilna omara in hkrati prizigališče. V njej se priključi kabel NYM-J 5x10mm2, ki se polozi nadometno po obstoječem objektu do obstoječega razdelilca obstoječega objekta in se v njem.priključi na glavno stikalo.
Kabel NYY-J 5x4mm2 se iz RO Polozi v zemlji do lokacije priključka WC kontejnerja. Kabel se zaključi s 5p 3f 32A vtikačem, ki se nato priključi na pripravljeno vtičnico kontejnerja.
Enako se izvede kabel iz RO do lope, kjer se prikljuci na glavno stikalo pripravljenega razdelilca.
V RO se vgradita še stikali za izvoda NYY-J 3x4mm2 za napajanje dveh reflektorjev na kandelabrih ob obstoječem objektu.
Za ostale izvode z NYY-J 5x2.5mm2 se vgradijo Tytan varovalke z 3x10A vqrocalkami za linije svetilk na podrocju Gaja. Prizigajo se preko kontaktorja in preklopnega stikala preko fotocelice ba boku omarice RO. Predviden je izklop cca 2/3 svetilk na območju Gaja ob nastavljeni uri

JC biro. | Prečna pot 16, 3312 Prebold | mtel: +386 31 824 023 | jernej.cilensek@gmail.com

10. NAČRTI S PODROČJA KRAJINSKE ARHITEKTURE

Z načrtom krajinske arhitekture se načrtujejo vzdrževalna dela manjšega parka - Gaja (javne površine) v kraju Prebold na delu zemljišča št. 858/4 v k.o. 1005, Prebold. Skupna površina načrtovanih vzdrževalnih del je 5253,88 m 2 . Načrt krajinske arhitekture združuje potrebne tehnične elemente z oblikovalskimi in zajema ureditev in utrditev osrednje ploščadi, ureditev poti, zasaditev dreves, ki so bila odstranjena, premik otroških igral v osrednji prostor z ureditvijo nove varovalne površine, prestavitev fitnes igral ob pot, ureditev učilnice na prostem in učne poti, dodajanje nadomestne urbane opreme (klopi, pitnik, koši, svetila, izvlečni stebrički). S tem projektom se na območju parka ohranjajo obstoječi teren, zasaditev obstoječih dreves (38) in ograja. Ohranjajo se tudi naprave za fitnes na prostem in otroška igrala (kombinirano igralo, dve vzmetni igrali, previsna gugalnica, stebrički z medsebojno povezanimi prečnimi kladami in ZIP line igralo). Kombinirano igralo ostane na istem mestu, ostala našteta oprema pa se prestavi v osrednji del parka oz. ob novo pot. Doda se priključek za vodo, elektriko in cevi za meteorno vodo. Obstoječe utrjene površine se ohranjajo, vendar ustrezno povečajo in oblikujejo. Zelenica se ustrezno sanira (novo humusiranje in zatravitev). Poti in osrednja ploščad se uredijo pod naklonom, ki omogoča odtekanje vode na zelenico. Obstoječemu parku se poleg utrjenih in neutrjenih površin po tem načrtu doda tudi nadomestna nova urbana oprema (koši za ločeno zbiranje odpadkov, pitnik, klopi, prekucne stebričke za zapiranje prometa in svetilke).

Park bo s predvidenimi posegi tematsko deljen na tri območja: osrednjo ploščad za dogodke, zahodni del parka za namenjen rekreacijo (fitnes igrala) in igro (otroško igrišče), vzhodni del parka pa bo bolj umirjene narave in pestreje zasajen (ob peščeni poti bodo nanizana učilnica na prostem, polkrožna klop in čutna pot). Ohranila se bodo vsa drevesa (dve manjši se bosta zaradi novih posegov prestavili) ter zaradi pomanjkanja sence in pestrosti igrišča dodajala

JC biro. | Prečna pot 16, 3312 Prebold | mtel: +386 31 824 023 | jernej.cilensek@gmail.com

nova srednje visoka drevesa. Zaradi členitve prostora in pestrosti preživljanja časa v parku in igre se bodo na več območjih parka zasadile srednje visoke grmovnice. Ob zahodni in severni meji se bo za zastiranje pogledov proti sosednji parceli zasadila prosto rastočo mešana živa meja. Z rastlinami se bo oblikovalo razgibano naravno igrišče za otroke, rezana živa meja pa bo namenjena tudi zaščiti hrbta pri posedanju na klopeh. Med igriščem in osrednjo ploščadjo se bodo zasadile pokrovnice, ki bodo ustvarile prehod med različnimi materiali in ščitile korenine obstoječih dreves. Nižja drevesa na vzhodnem delu parka bodo nadomestila posekana drevesa in ustvarila prijetne ambiente. Na tem delu parka bo tudi zasaditev trajnic, pokrovnic in grmovnic, ki bodo popestrile prostor v vseh letnih časih.

Načrtovane utrjene površine in oprema parka so oblikovani organsko, dinamično, pestro. Prevladuje raba naravnih materialov in pester nabor rastlin, ki imajo karseda avtohton videz.

Predvideni posegi so v obstoječi prostor umeščeni tako, da se bodo kolikor je le možno prilagajali terenu in ne bodo vplivali na rast odraslih dreves. S členitvijo prostora bo park omogočal rabo različnim generacijam in interesnim skupinam ter nudil možnosti različne rabe (sejmi, drsališče, šport, igra, sproščanje …). Prenovljeno otroško igrišče bo otrokom poleg klasične strukturirane igre na igralih nudilo tudi možnost nestrukturirane igre (naravni sipki materiali, rastline za vonj, teksturo, šumenje, skrivanje, barvo …).

Preureditev parka, ki je predvidena s tem PZI se lahko izvaja fazno.

JC **biro.** | **Prečna pot 16,** 3312 Prebold | mtel: +386 31 824 023 | jernej.cilensek@gmail.com

Grafike

0.1 Obstoječa situacija
0.2 Ureditvena situacija in zbirna karta infrastrukture

KOMUNALNI VODI

KANALIZACIJA	KANALIZACIJA FEKALNA	
	KANALIZACIJA METEORNA	
VODOVOD		
PLINOVOD		
VROČEVOD	VROČEVOD SAMOSTOJEN	
	VROČEVOD KINETA	
TK/PTT/KTV/OK	TK SAMOSTOJEN	
	TK KINETA	
ELEKTRIKA	JAVNA RAZSVETLJAVA	
	ELEKTRIKA NN	
	ELEKTRIKA VN	

KOMUNALNI VODI / VIR PODATKOV: GURS-GJI , STRANKA NA TERENU :
POTEK KOMUNALNIH VODOV JE POTREBNO PREVERITI PRI POOBLAŠČENIH KOMUNALNIH ORGANIZACIJAH

PARCELNE MEJE

MEJA VRSTE RABE (KULTURNA MEJA)	
MEJA PARCELE za ZKP 1:1000 - kondor natančnosti do 0.5 m za ZKP 1:2880 - kondor natančnosti do 3 m	
MEJA OGLOČENA S KOORDINATAMI – MUP - kondor natančnosti do 0,50 m	
UREJENA MEJA : kondor natančnosti do 0,12 m	urejena meja
MEJA KATASTRSKE OBČINE	
OBČINSKA MEJA	
MEJA PRAVNEGA REŽIMA	
MEJA UPRAVNE ENOTE	
PARCELNE MEJE / VIR PODATKOV :	GEODETSKA UPRAVA REPUBLIKE SLOVENIJE

ZEMLJIŠČA NA OBRAVNAVANEM OBMOČJU

OBMOČJE OBRAVNAVE

Investitor: OBČINA PREBOLD HMELJARSKA CESTA 11 3312 PREBOLD		Objekt: UREDITEV GAJ PREBOLD	JC BIRO. JERNEJ CILENŠEK S.P. PREČNA POT 16 3312 PREBOLD
Odgovorni vodja projekta: BLAŽ BLAŽIČ	,u.d.i.vki	IZS G 3931	Del projekta / Faza: **VODILNA MAPA**
Odgovorni projektant: BLAŽ BLAŽIČ	,u.d.i.vki	IZS G 3931	Vsebina / naslov risbe: **OBSTOJEČA SITUACIJA**
Projektant: JERNEJ CILENŠEK BLAŽ BLAŽIČ KAJA FLIS ALEKSANDRA TISOM	, dipl.inž.gradb. , univ.dipl.inž.vod.in kom.inž. , univ.dipl.inž.kraj.arh. , univ.dipl.inž.kraj.arh.		
Faza: PZI - vzdrževalna dela	Datum: junij 2024	Merilo: 1:500	Št. projekta: 043/2024	List številka: 0.1

LEGENDA:

OBMOČJE OBRAVNAVE

OBMOČJA UREJANJA

1 Osrednja ploščad
2 Krožna asfaltirana pot
3 Peščena pot
4 Terasa z zasaditvijo ob manjšem objektu
5 Travnik - rožnik
6 Učilnica na prostem (Ploščad iz granitnih kock)
7 Čutna pot (obdaja površino trajnic)
8 Zeleni pas med ploščadjo in igriščem (trajnice)
9 Otroško igrišče
10 Varovalna površina korenin drevesa (trajnice)
11 Zip line
12 Prazna površina (jasa)
13 Fitnes na prostem
14 Zasaditev, ki preprečuje uporabo površin za objektom (višje trajnice)
15 Stranska povezava do ceste (stopalne plošče v travi)

OBSTOJEČE POVRŠINE IN ELEMENTI, KI SE OHRANJAJO OZ. SE V NJIH NE POSEGA:

- Obstoječa drevnina
- Obstoječi objekt
- Pločnik ob obstoječem objektu
- Struga
- Obstoječa brežina ob strugi

PREDLAGANE NOVE UTRJENE POVRŠINE IN ELEMENTI:

- Asfaltna površina - ploščad
- Peščena utrjena pot
- Obrobe in površine iz granitnih kock
- Stopalne plošče (betonske)
- Površina pod igrali (prod)
- Površina pod igralom Zip Line (sekanci)
- Čutna pot
- Površina pod fitnesom (gumirane plošče, obstoječe + nove)
- Prodnato nasutje ob hiši
- Klop
- Pitnik
- Koši za ločeno zbiranje odpadkov
- Luči javne razsvetljave

PREDLAGANA NOVA ZASADITEV:

- Travnik - rožnik
- Travna površina košena pogosteje

Drevesa
- PaP *Prunus avium 'Plena'* / okrasna češnja
- ApEQ *Acer platanoides 'Emerald Queen'* - ostrolistni javor
- Al *Amelanchier lamarckii* / šmarna hruška (večdebelna)
- Pp *Parotia persica* / perzijska bukev
- TcG *Tilia cordata* 'Greenspire' / lipovec sorte 'Greenspire'
- Sb *Salix babilonica* / vrba žalujka

Grmovnice
- Hq *Hydrangea quercifolia 'Snow Queen'* / hrastovolistna hortenzija
- CaS *Cornus alba* 'Sibirica' / sibirska svida, dren

Gabrova živa meja (strižena, h=1m)
- Cb Carpinus betulus / navadni gaber (živa meja)

Mešana živa meja (nestrižena)
- MŽ mešana živa meja (leska (*Corylus avellana*, šipek / *Rosa canina*, bezeg / *Sambucus nigra*, šmarna hruška / *Amelanchier lamarkii*, tisa / *Taxus baccata*, dehteča brogovita / *Viburnum fragrans*)

Trajnice (čutna pot, ob leseni hiški)
- Ah *Amsonia hubrichtii* / bolica

Trajnice otroško igrišče
- Pf *Pachisandra terminalis* / šzander

Trajnice ZIP_Line
- MsG *Miscanthus sinensis* 'Gracillimus' / miskant

Nižja zasaditev za obstoječim objektom (pokrovnice)
- LniM *Lonicera nitida 'Maigrün'* / kosteničevje

LEGENDA:

- PARCELACIJA
- OBRAVNAVANE PARCELE
- PREDVIDEN OBJEKT - SANITARNI PROSTORI (PREDMET DNZO PROJEKTA)
- OBSTOJEČ OBJEKT

LEGENDA INFRASTRUKTURE:

OBSTOJEČE	PREDVIDENO	
		KANALIZACIJA FEKALNIH ODPADNIH VOD
		VODOVOD
		ELEKTROVOD - NIZKA NAPETOST

Investitor: OBČINA PREBOLD, HMELJARSKA CESTA 11, 3312 PREBOLD	Objekt: UREDITEV GAJ PREBOLD	JC BIRO. JERNEJ CILENŠEK S.P., PREŠNA POT 16, 3312 PREBOLD	
Odgovorni vodja projekta: BLAŽ BLAŽIČ	u.d.i.vkl.	IZS G 3931	Del projekta / Faza: **VODILNA MAPA**
Odgovorni projektant: BLAŽ BLAŽIČ	u.d.i.vkl.	IZS G 3931	Vsebina / naziv načrta: **UREDITVENA SITUACIJA IN ZBIRNA KARTA INFRASTRUKTURE**
Projektanti: JERNEJ CILENŠEK, BLAŽ BLAŽIČ, KAJA FLIS, ALEKSANDRA TISOM	, dipl.inž. gradb. , univ.dipl.inž.vod.in kom.inž. , univ.dipl.inž.kraj.arh. , univ.dipl.inž.kraj.arh.		
Faza: PZI - vzdrževalna dela	Datum: junij 2024	Merilo: 1:500	Št. projekta: 043/2024 — List številka: 0.1